

EXPEDIENTE DE REFORMADO DE PARCELACION

R E S U M E N

OBJETO.- El objeto de este reformado es obtener la Licencia de Parcelacion de un Poligono de terreno, ya parcelado y aprobado en Estudio de Detalle, el cual ha sido Reformado, dando lugar a la presente solicitud.

SITUACION.- El Poligono Reparcelado se encuentra en Tarajalejo, al Sur del cam De futbol, según documentación que obra en el Expediente del E. D. Presentado y aprobado con anterioridad.

SOLICITANTE.- Juan Cabrera Martin, (Cicada Playas del Sur)

DOCUMENTACION.- Anexo se presentan, antecedentes, memoria y plano Parcelario Reformado, el resto de la documentacion existe en el Expediente del Estudio de Detalle.

Pto del Rosario a 11 de Septiembre de Mil Novecientos Noventa y Ocho

Juan Cabrera Martin





EXPEDIENTE DE REFORMADO DE PARCELACIÓN

SITUACION.- Poligono del Estudio de Detalle de Tarajalejo

TERMINO M.- De Tuineje

SOLICITANTE.- Cicada Playas del Sur

ANTECEDENTE

Se trata de un plano parcelario, contemplado en el Estudio de Detalle, cuya aprobacion definitiva fue en la sesion plenaria del 29 de Enero de 1.993, obrando en los archivos de dicha Corporacion toda la documentacion objeto de dicho E. De Detalle.

MEMORIA DESCRIPTIVA.- Según se manifiesta en los antecedentes indicados dicha parcelacion ya fue aprobada en las fechas indicadas, trantandose actualmente de actualizar dicho plano con las reformas y modificaciones ya que con el replanteo y encintado de las calles, asi como pequeñas diferencias en los replanteos de algunas obras, se hace necesario actualizar dicho plano de acuerdo con la realidad fisica del terreno, ya que se mantiene la misma tipologia de parcelas, las misma fachadas y la misma profundidad, variando las esquinas tando del naciente como las del poniente, estas ultimas ya se contemplaban en el parcelario del Estudio de Detalle para tener más flexibilidad en el momento del replanteo de las calles y ya que estas han sido replanteadas y encintadas, se considera conveniente presentar un plano reformado de dicha parcelacion adaptada a la realidad.

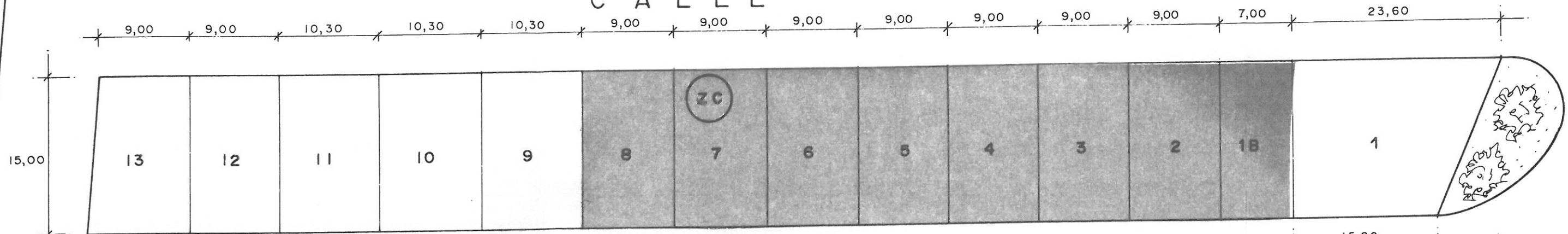
SUPERFICIES.- La superficie total del Polígono es de 7.314,48 m²

Las parcelas cumplen todas ellas con la Ordenaza "D" establecida para dicho Poligono, cumplen con la superficie minima, con la profundidad y fachada minim

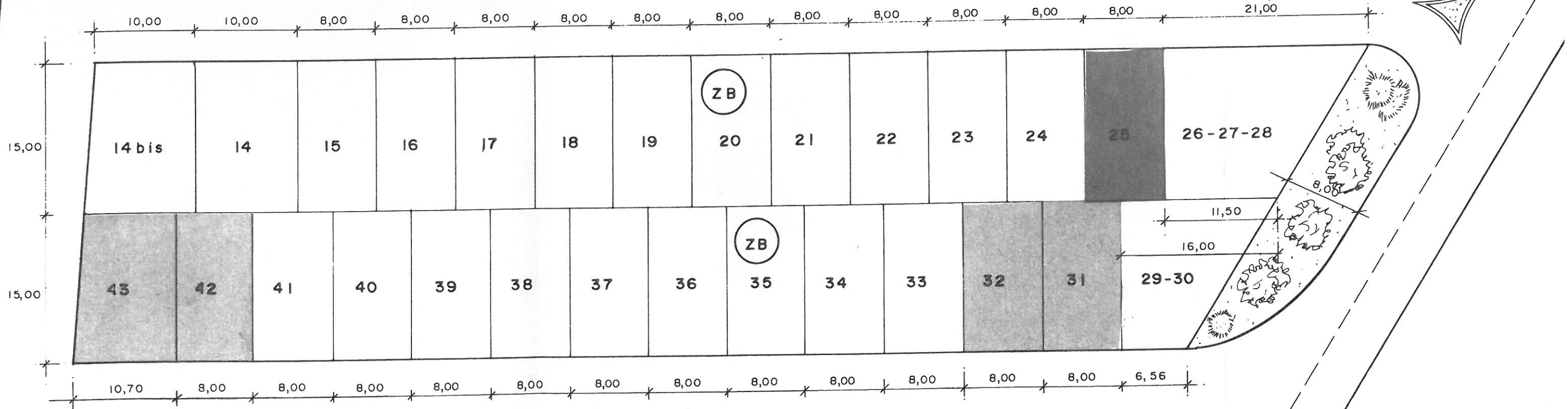
LINDEROS DEL POLÍGONO: Los linderos del Poligono asi como resto de la documentacion ya obran en los archivos de Esa Corporacion con el Estudio de Detalle ya aprobado no habiendose modificado el resto de la documentacion excepto la situacion en sentido lateral Naciente Poniente tal cual se expresa en la documentacion grafica anexa.

JUAN CABRERA MARTIN

CALLE



CALLE



CALLE

 ZONA CONSTRUIDA